**Извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме**

**по продаже имущества ПАО «ДЭК»**

Продавец (организатор продажи): Публичное акционерное общество «Дальневосточная энергетическая компания» (ПАО «ДЭК»), место нахождения: Российская Федерация, г. Владивосток, адрес, почтовый адрес: 690091, Приморский край, г. Владивосток, ул. Тигровая, 19, адрес электронной почты: [priemn@dvec.ru](mailto:priemn@dvec.ru), телефон: 8 (423) 240-68-45, контактное лицо: Аскарова Елена Геннадьевна, адрес электронной почты: [askarova\_eg@dvec.ru](mailto:askarova_eg@dvec.ru), контактный телефон: 8 (423) 265-72-74

Предмет продажи: Помещение, кадастровый номер 27:04:0101002:7472 (с движимым имуществом).

**Адрес местонахождения предмета продажи:** Хабаровский край, Ванинский район, п. Ванино, ул. 5-я Линия, д. 1.

**Краткое описание Предмета продажи:** Помещение, назначение: нежилое, наименование: функциональное, кадастровый номер: 27:04:0101002:7472, площадь: 52,5 кв.м., этаж: цокольный; движимое имущество, находящееся в указанном помещении (кондиционеры, рольставни, охранно-пожарная сигнализация), в количестве 7 единиц.

**Обременения:** отсутствуют

**Начальная цена продажи**: 3 611 200 (Три миллиона шестьсот одиннадцать тысяч двести) руб. 00 коп., в том числе НДС по действующей ставке, установленной ст. 164 Налогового кодекса РФ.

**«Шаг» аукциона:** 1% от начальной цены продажи, указанной в настоящем Извещении, что составляет 36 112 (Тридцать шесть тысяч сто двенадцать) руб. 00 коп., в том числе НДС по действующей ставке, установленной ст. 164 Налогового кодекса РФ.

**Размер задатка**: 180 560 (Сто восемьдесят тысяч пятьсот шестьдесят) руб. 00 коп., НДС не облагается.

**Срок и порядок внесения задатка:** с начала приема заявок по22.01.2026.

Информация об условиях внесения задатка приведена в Документации о продаже.

**Дата и время начала подачи Заявок**: 01.12.2025, 17 ч. 00 мин. (по местному времени Продавца).

**Дата и время окончания подачи Заявок**: 22.01.2026, 17 ч. 00 мин. (по местному времени Продавца).

**Дата окончания рассмотрения Заявок**: 26.01.2026.

**Дата и время проведения Аукциона:** 28.01.2026, 17 ч. 00 мин. (по местному времени Продавца).

**Время ожидания ценового предложения Участника:** 30 (тридцать) минут от времени начала проведения аукциона.

**Дата и время подведения итогов Аукциона:** 30.01.2026 г. в 17 ч. 00 мин (по местному времени Продавца).

**Место подведения итогов:** по адресу Продавца.

**Наименование и адрес электронной торговой площадки для подачи Заявок:** Акционерное общество «Российский аукционный дом» (АО «РАД»), <https://lot-online.ru>.

**Порядок и форма подачи Заявок:** информация приведена в Документации о продаже.

**Участники Аукциона**: участвовать в аукционе может любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала, физическое лицо или индивидуальный предприниматель, заинтересованное в приобретении имущества, являющегося предметом аукциона, чья заявка признана соответствующей требованиям Документации о продаже.

Порядок подведения итогов Аукциона: единственным критерием выбора победителя Аукциона является цена Договора (цена заявки), при условии соответствия заявки требованиям Документации о продаже. Победителем Аукциона признается Участник, предложивший наиболее высокую цену Договора.

Описание условий и процедур проводимого Аукциона, порядок ознакомления Участников с иной информацией, ограничения участия в аукционе, срок и условия заключения договора купли-продажи, содержится в Документации о продаже.

Документация о продаже официально опубликована на сайте электронной торговой площадки в сети «Интернет» по адресу: <https://lot-online.ru>.